Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr XIV/106/2015 Rady Gminy Płużnica

z dnia 30 listopada 2015 r.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
|   | 1. na rok 2017 |

  |
| **Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014 r. poz. 849 ze zm.).**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi  gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub  jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z  innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie  obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.**Organ podatkowy: Wójt Gminy Płużnica** |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**  |
|  | 2. WÓJT GMINY PŁUŻNICA |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)\* -dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną\*\*\* -zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13.10.1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. 2012 r. poz. 1314 ze. zm.)  identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących  działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, 2) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.  |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę): **Uwaga!** W przypadku współwłasności, współposiadania lub współużytkowania nieruchomości lub obiektu budowlanego – należy dodatkowo wypełnić **załącznik ZN-1 (**Wykaz współwłaścicieli, współposiadaczy, współużytkowników) 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna w tym spółka nieposiadajaca osobowości prawnej  |
|  | 4.Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego\* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię\*\* |
|  | 5. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki, data urodzenia \*\* |
| 6. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP \*\*\* / PESEL\*\*\*  |
|  | 7. Numer wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym | 8. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności |
| B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\* |
|  | 9. Kraj | 10.Województwo | 11. Powiat |
|  | 12. Gmina | 13. Ulica | 14. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 15. Miejscowość | 16. Kod pocztowy | 17. Poczta |

|  |
| --- |
| B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2) |
|  | 18. Kraj | 19.Województwo | 20. Powiat |
|  | 21. Gmina | 22. Ulica | 23. Numer domu / Numer lokalu |
|  | 24. Miejscowość | 25. Kod pocztowy | 26. Poczta |

|  |
| --- |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** |
|  | 27. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)   1. deklaracja roczna od miesiąca …...........rok …..........  2. korekta deklaracji rocznej - od m-ca ……..………………. rok………………………..   |

**D. PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA ZA WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatkuw zł, gr | Kwota podatkuw zł, gr |
| D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW  |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 28............................ m2 | 29........................... | 30....................................... |
|  | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 31.…….................... ha | 32.................. ....... | 33....................................... |
|  | 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 34........................... m2 | 35.......................... | 36....................................... |
|  |  4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 37........................... m2 | 38.......................... | 39....................................... |
| D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |
|  |  1. mieszkalnych w tym:   |  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 40............................. m2 | 41........................... | 42...................................... |
|  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  (**zaliczyć 50% powierzchni)** |  ........................... m2 | .................................... |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  |  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 43............................. m2 | 44........................... | 45....................................... |
|  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  (**zaliczyć 50% powierzchni**) | …........................ m2 | ...................................... |
|  | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym   |  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 46...…..................... m2 | 47..….................... | 48....................................... |
|  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (**zaliczyć 50% powierzchni**)  | .......................... m2 | ............................................... |
|  | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń :   |  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 49............................m2 | 50.......................... | 51....................................... |
|  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (**zaliczyć 50% powierzchni**)  | ...........................m2 | ...................................... |
|  | 5. pozostałych **ogółem,** w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 52.….........................m2 | 53.………........... | 54.…................................. |
|  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  (**zaliczyć 50% powierzchni**) | …........................m2 | .................................... |
| D 3.BUDOWLE |
|  |  1.budowle (wartość o której mowa w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ) | 55................................. | 56................... | 57......................................... |
|  |  **Kwota podatku do zapłaty\* - suma kwot podatku z kolumny:** **D (po zaokrągleniu do pełnych złotych)** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz..U. 2015.613 ze zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.. | 58.……………………... zł |

|  |
| --- |
| **F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** |
|  |  59. Do niniejszej deklaracji dołączono (zaznacz właściwy kwadrat) :Załącznik DN-1/A Załącznik DN-1/CZałącznik DN-1/B Załącznik DN-1/Z |

|  |
| --- |
| **G. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ\*DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI (\* Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)** |
|  | 60. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację | 61.Telefon,fax (nie obowiązkowe) |
|  | 62. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok) | 63. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 64. Uwagi organu podatkowego |
| 65. Wysokość podatku od nieruchomości po zmianach |
|  | 66. Data wpływu(dzień-miesiąc-rok) | 67. Podpis przyjmującego formularz |

**Pouczenie:**

**1.** Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na **rachunek bankowy Gminy Płużnica Nr
 60948600050015200220040002**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do
 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

**2**.W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

**3.** W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

**4.** Formularz deklaracji wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy w Płużnicy.

**DN-1/A** Załącznik do deklaracji DN-1

**DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

 **(GRUNTY)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie gruntu (adres) | Nr działki | Forma władania\* | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia gruntu |
| *1* | *2* | *3* | *5* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Powierzchnia ogółem (oprócz zwolnionych): |  |

**Forma władania\* - 1**.właściciel; **2**.współwłaściciel; **3**. posiadacz samoistny; **4**. współposiadacz samoistny ; **5.** użytkownik wieczysty **6**. współużytkownik wieczysty **7.** posiadacz zależny
 (np. dzierżawca, najemca)  **8**. współposiadacz zależny

 **DN-1/B** Załącznik do deklaracji DN-1

**DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**

 **(BUDYNKI/NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie budynku / lokalu (adres) | Charakter budynku/lokalu np.biurowy, magazyn | Rodzaj budynku/lokalu\* | Forma władania\*\* | Nr działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia użytkowabudynku | W tym: |
| Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m | Kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Powierzchnia ogółem (oprócz zwolnionych): |  |  |  |

**Rodzaj budynku/lokalu\***- **1)** mieszkalne; **2)** związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynkó mieszkalnych zajętych na prowadzeniem działalności gospodarczej;
**3)** zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym; **4)** związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielejące tych świadczeń; **5)** pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez OPP.

**Forma władania\*\* - 1**.właściciel; **2**.współwłaściciel; **3**. posiadacz samoistny; **4**. współposiadacz samoistny ; **5.** użytkownik wieczysty **6**. współużytkownik wieczysty **7.** posiadacz zależny
 (np. dzierżawca, najemca)  **8**. współposiadacz zależny

**DN-1/C** Załącznik do deklaracji DN-1 **DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (BUDOWLE)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie budowli (adres) | Rodzaj budowli np. rampa, ogrodzenie, wiata | Nr ewidencyjny budowli w ewidencji środków trwałych | Forma władania\* | Wartość budowli |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Wartość budowli ogółem (oprócz zwolnionych): |  |

**Forma władania\* - 1**.właściciel; **2**.współwłaściciel; **3**. posiadacz samoistny; **4**. współposiadacz samoistny ; **5.** użytkownik wieczysty **6**. współużytkownik wieczysty **7.** posiadacz zależny
 (np. dzierżawca, najemca)  **8**. współposiadacz zależny

 **DN-1/Z** Załącznik do deklaracji DN-1

**DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (ZWOLNIONE)**

|  |
| --- |
| 1. GRUNTY |
| Lp. | Położenie (adres) | Nr działki | Forma władania\* | Nr KW | Powierzchnia gruntu | Podstawa prawna zwolnienia |
| *1* | *2* | *3* | *5* | *5* | *6* | *7* |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Powierzchnia ogółem: |  |  |

|  |
| --- |
| 2. BUDYNKI/NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE |
|  | Położenie (adres) | Charakter budynku/lokalu np.biurowy, magazyn | Nr działki | Forma władania\* | Nr KW | Powierzchnia użytkowa budynku | W tym: | Podstawa prawna zwolnienia |
| Kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m | Kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Powierzchnia ogółem |  |  |  |  |

  **DN-1/Z** Załącznik do deklaracji DN-1

**DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (ZWOLNIONE)**

| 3. BUDOWLE |
| --- |

| Lp. | Położenie budowli (adres) | Rodzaj budowli np. tampa, tory | Nr ewidencyjny budowli w ewidencji środków trwałych | Forma władania\* | Wartość budowli | Podstawa prawna zwolnienia |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *8* |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Wartość budowli ogółem : |  |  |

**Forma władania\* - 1**.właściciel; **2**.współwłaściciel; **3**. posiadacz samoistny; **4**. współposiadacz samoistny ; **5.** użytkownik wieczysty **6**. współużytkownik wieczysty **7.** posiadacz zależny
 (np. dzierżawca, najemca)  **8**. współposiadacz zależny